

Studienauftrag

Umbau & Sanierung Blasenbergstrasse, Zug

Leistungen Studienauftrag

Termine Januar 2023 - September 2023

Kenndaten Umbau

Totalsanierung und Energiekonzept

Lagerhaus mit Mehrzweckräumen und Schlafräumen

Erarbeiten eines Farb-, Material-, und Möblierungskonzept

Kurzbeschreibung

Die 1880 auf dem Zugerberg errichtete Sennhütte diente ursprünglich als Sennerei und später als Therapiestation und Asylunterkunft, bevor sie 2020 geschlossen wurde. Der "Verein Projekt Kurs- & Lagerhaus Sennhütte" plant nun einen Umbau zu einem Lager- und Seminarhaus. Dabei sollen minimale bauliche Eingriffe den historischen Charakter erhalten.

Das Gebäude wird über einen Vorplatz mit Garten und Terrasse erschlossen. Naturwege verbinden den Garten mit Bereichen wie dem "Arenaplatz" und dem "Talblick", die Erholungs- und Spielflächen bieten. Entlang des Mänibachs wird ein Lebensraum zur Förderung der Biodiversität geschaffen.

Geplant ist eine energetische Sanierung von Fassade und Dach, um Überhitzung im Sommer und Feuchtigkeitsprobleme im Winter zu vermeiden. Das Gebäude wird in einen ruhigen Nordteil mit Schlafräumen und Sanitäranlagen sowie einen aktiven Südteil mit Gemeinschaftsräumen und Speisesaal unterteilt. Die flexible Gestaltung der Schlaf- und Mehrzweckräume erfolgt durch ein modulares System, das sich an verschiedene Besucherbedürfnisse anpassen lässt.

